

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по**  
**адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская, дом 7, проведенного**  
**по форме очно-заочного голосования**

г. Тамбов

«28» марта 2021г.

**Инициатор проведения общего собрания** собственник помещения МКД Жалнин Виталий Васильевич собственник кв.36 (Выписка № 68-68-01/021/2006-813 от 30.06.2006)

**Председатель** Жалнин Виталий Васильевич собственник кв.36 (Выписка из ЕГРН Собственность №30 (№ 68-68-01/021/2006-813 от 30.06.2006)

**Секретарь собрания** Болтнева Ольга Леонидовна, собственник кв. № 46 (Выписка из ЕГРН Собственность № 68-68-01/011/2006-318 от 13.04.2006г.)

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «23» марта 2021 г.:** г. Тамбов, ул. Пензенская, д. 7 во дворе дома. Начало очного обсуждения в 18 часов 00 минут.

**Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилось по месту проведения общего собрания «23» марта 2021 г. с 17 часов 40 минут**

**Присутствующие: 19 лиц**, (список присутствующих прилагается – Приложение № 2, к настоящему протоколу),

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

**Место приема заполненных решений собственников:** кв. № 36 дома № 7 по ул. Пензенская.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** 19 часов 00 минут, «28» марта 2021 г.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 4037,30

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 2700,95

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях (бюллетенях) собственников помещений и их представителей, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 4037,30 кв. м.

**Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе:**

Жалнин Виталий Васильевич, собственник кв. № 36,

Новоторцева Любовь Петровна, собственник кв. № 9,

Шевченков Тамара Евгеньевна, собственник кв. № 21.

Кворум: 66,9%

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. **Выбор председателя собрания.**
2. **Выбор секретаря собрания.**
3. **Выбор счетной комиссии.**
4. Выбор совета многоквартирного дома (МКД).
5. Избрание председателя совета из числа членов совета МКД.
6. Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.
7. О расторжении с ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС» договора управления многоквартирным домом.
8. О заключении с ООО «Объединенная Управляющая Компания» договора управления многоквартирным домом.
9. Утверждение условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «Объединенная Управляющая компания».
10. Утверждении порядка определения размера платы за содержание, управление домом, и по текущему ремонту общего имущества МКД.

11. Принятие решения о периодичности выполнения работ по содержанию мест общего пользования в части уборки подъездов.
12. Наделение избранного председателя совета МКД полномочиями от имени собственников по заключению договора управления с ООО «Объединенная Управляющая компания».
13. Наделение Совета МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт».
14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская, д.7, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с АО «Тамбовские коммунальные системы». Определение даты заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с АО «Тамбовские коммунальные системы».
15. Наделение ООО «Объединенная Управляющая компания» правом заключения от имени собственников договоров с интернет - провайдерами в части передачи в пользование конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, и взимания соответствующей платы, аккумулируемой по строке «текущий ремонт».
16. Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
17. Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

#### Принятые решения:

##### 1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания.

**СЛУШАЛИ:** Шевченко Тамара Евгеньевна собственника кв. № 21

##### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем собрания – Жалнина Виталия Васильевича, собственника кв.36

**РЕШИЛИ:** по первому вопросу «Выбор председателя собрания» - избрать председателем собрания - Жалнина Виталия Васильевича, собственника кв.36

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2219,6	82,2 %	-	-	481,35	17,8%

##### 2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания.

**СЛУШАЛИ:** Жалнина Виталия Васильевича, собственника кв. № 36

##### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать секретарем собрания – Болтневу Ольгу Леонидовну, собственника кв.46

**РЕШИЛИ:** по второму вопросу «Выбор секретаря собрания» - избрать секретарем собрания – Болтневу Ольгу Леонидовну, собственника кв.46

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2328,7	86,2%	-	-	372,25	13,8%

##### 3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии.

**СЛУШАЛИ:** Беляева Николая Ивановича, собственника кв.43

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать счетную комиссию в составе:

Жалнина Виталия Васильевича, собственника кв.36

Шевченко Тамары Евгеньевны, собственника кв.21

Новоторцеву Любовь Петровну, собственника кв.9

**РЕШИЛИ:** по третьему вопросу «Выбор счетной комиссии» - избрать счетную комиссию в составе:

Жалнина Виталия Васильевича, собственника кв.36

Шевченко Тамары Евгеньевны, собственника кв.21

Новоторцеву Любовь Петровну, собственника кв.9

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2328,7	86,2 %	-	-	372,25	13,8%

**4. По четвертому вопросу: Выбор совета многоквартирного дома (МКД).**

**СЛУШАЛИ:** Новоторцеву Любовь Петровну, собственника кв.9

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать Совет многоквартирного дома №7 по ул. Пензенской, г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36
2. Шевченко Тамары Евгеньевны, собственника кв.21
3. Маняхина Владимира Алексеевича, собственника кв.4

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет **3** чел.

**РЕШИЛИ:** Выбрать Совет многоквартирного дома №7 по ул. Пензенской, г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

1. Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36
2. Шевченко Тамары Евгеньевны, собственника кв.21
3. Маняхина Владимира Алексеевича, собственника кв.4

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет **3** чел.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2281,95	84,5 %	-	-	419	15,5%

**5. По пятому вопросу: Избрание председателя совета из числа членов совета МКД.**

**СЛУШАЛИ:** Новоторцеву Любовь Петровну, собственника кв.9

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя совета из числа членов совета дома собственника кв.36 Жалнина Виталия Васильевича

**РЕШИЛИ:** Избрать председателя совета из числа членов совета дома собственника кв.36 Жалнина Виталия Васильевича

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2172,85	80,4 %	-	-	528,1	19,6%

**6. По шестому вопросу: Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ:** Беляева Николая Ивановича, собственника кв.43

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 3 года.

**РЕШИЛИ:** Установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД 3 года.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2125,9	78,7 %	54,5	2,0%	520,55	19,3%

**7. По седьмому вопросу: О расторжении с ООО «ЖилТехСервис» договора управления многоквартирным домом**

**СЛУШАЛИ:** Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС» № 143 от 01 ноября 2012 г., в связи с заключением договора управления с ООО «ОБЪЕДИНЕННАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ».

**РЕШИЛИ:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС» № 143 от 01 ноября 2012 г., в связи с заключением договора управления с ООО «ОБЪЕДИНЕННАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2499,1	92,5%	93,5	3,5%	108,4	4,0%

**8. По восьмому вопросу: «О заключении с ООО «Объединенная Управляющая Компания» договора управления многоквартирным домом»**

**СЛУШАЛИ :** Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Заключить договор управления с ООО «ОБЪЕДИНЕННАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» с **01.05,2021 г.**

**РЕШИЛИ:** Заключить договор управления с ООО «ОБЪЕДИНЕННАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» с **01.05,2021 г.**

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2444,6	90,5 %	93,5	3,5%	162,85	6,0%

**9. По девятому вопросу: «Об утверждении условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «Объединенная Управляющая компания».**

**СЛУШАЛИ:** Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36,

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «Объединенная Управляющая компания».

**РЕШИЛИ:** Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «Объединенная Управляющая компания».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2120,2	78,5 %	93,5	3,5%	487,25	18%

**10. По десятому вопросу: «Утверждении порядка определения размера платы за содержание, управление домом, и по текущему ремонту общего имущества МКД.»**

**СЛУШАЛИ:** Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36,

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв. м. общей площади помещения:

- содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: **9,01** руб.,
- управление домом в размере: **3,50** руб.,
- текущий ремонт в размере: **3,50**руб.,

**Всего 12,51 руб**

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв. м. общей площади помещения:

- содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: **9,01** руб.,
- управление домом в размере: **3,50** руб.,
- текущий ремонт в размере: **3,50**руб.,

**Всего 12,51 руб**

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,5	81,4%	93,5	3,5%	409,95	15,2%

**11. По одиннадцатому вопросу: «Принятие решения о периодичности выполнения работ по содержанию мест общего пользования в части уборки подъездов»**

**СЛУШАЛИ:** Шевченко Тамару Евгеньевну, собственника кв. 21

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение по выполнению работ по содержанию мест общего пользования в части уборки подъездов с периодичностью - **один раз в неделю.**

**РЕШИЛИ:** Принять решение по выполнению работ по содержанию мест общего пользования в части уборки подъездов с периодичностью - **один раз в неделю.**

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2538,1	94%	-	-	162,85	6,0%

**12. По двенадцатому вопросу: «Наделение избранного председателя совета МКД полномочиями от имени собственников по заключению договора управления с ООО «Объединенная Управляющая компания»**

**СЛУШАЛИ:** Новоторцеву Любовь Петровну, собственника кв.9

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить избранного председателя совета многоквартирного дома полномочиями от имени собственников по заключению договора управления с ООО «Объединенная Управляющая компания».

**РЕШИЛИ:** Наделить избранного председателя совета многоквартирного дома полномочиями от имени собственников по заключению договора управления с ООО «Объединенная Управляющая компания».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2335,5	86,5%	93,5	3,5%	271,95	10,1%

**13. По тринадцатому вопросу: «Наделение Совета МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт».**

**СЛУШАЛИ:** Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36,

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить Совет МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт», принимать решения о проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома со сметной стоимостью не более **500 тыс.рублей.**

**РЕШИЛИ:** Наделить Совет МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт», принимать решения о проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома со сметной стоимостью не более **500 тыс.рублей**.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2126,4	78,7%	148	5,5%	426,55	15,8%

**14. По четырнадцатому вопросу:** «Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская, д.7, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с АО «Тамбовские коммунальные системы». Определение даты заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с АО «Тамбовские коммунальные системы».

**СЛУШАЛИ:** Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36,

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская, д.7, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с АО «Тамбовские коммунальные системы».

**РЕШИЛИ:** Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская, д.7, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с АО «Тамбовские коммунальные системы».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2444,6	90,5%	-	-	256,35	9,5%

**15. По пятнадцатому вопросу:** «Наделение ООО «Объединенная Управляющая компания» правом заключения от имени собственников договоров с интернет - провайдерами в части передачи в пользование конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, и взимания соответствующей платы, аккумулируемой по строке «текущий ремонт».

**СЛУШАЛИ:** Новоторцеву Любовь Петровну, собственника кв.9

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Поручить ООО «Объединенная Управляющая Компания» заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО Ланта 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО МТС 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО Ростелеком 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

**РЕШИЛИ:** Поручить ООО «Объединенная Управляющая Компания» заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе. Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО Ланта 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО МТС 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО Ростелеком 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2390,1	88,5 %	202,45	7,5%	108,4	4,0%

**16. По шестнадцатому вопросу: «Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях»**

**СЛУШАЛИ:** Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36,

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации–ООО«Объединенная Управляющая Компания» и в сети Интернет-[www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru).

**РЕШИЛИ:** Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации–ООО«Объединенная Управляющая Компания» и в сети Интернет-[www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2444,6	90,5 %	93,5	3,5%	162,85	6,0%

**17. По семнадцатому вопросу: «Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений»**

**СЛУШАЛИ:** Жалнина Виталия Васильевича, собственника, кв.36,

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управлении государственного жилищного надзора Тамбовской области,
- копий у инициатора общего собрания, и в офисе ООО «Объединенная управляющая компания», расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Красная, д.2, этаж 2.

**РЕШИЛИ:** Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управлении государственного жилищного надзора Тамбовской области,
- копий у инициатора общего собрания, и в офисе ООО «Объединенная управляющая компания», расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Красная, д.2, этаж 2.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2444,6	90,5 %	93,5	3,5%	162,85	6,0%

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений дома № 7 по улице Пензенская, г.Тамбова:

1. Приложение № 1 – Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Пензенская, д.№7 г. Тамбова - на 5 л. в 1экз.
2. Приложение № 2- Реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома №7 по ул. Пензенская, г.Тамбова, – на 5 л. в 1экз.
3. Приложение № 3 – Лист регистрации бюллетеней для очного голосования дома №7 по ул.Пензенская, г.Тамбова– на 3 л. в 1экз
4. Приложение № 4- Лист регистрации бюллетеней для заочного голосования дома №7 по ул.Пензенская, г.Тамбова– на 3л. в 1экз.
5. Приложение № 5 – Список собственников помещений многоквартирного дома №7 по ул. Пензенская, г.Тамбова, к протоколу заочного собрания от 28.03.2021 г. – на 5 л. в 1экз.
6. Приложение № 6 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 7 по ул. Пензенская, г.Тамбова - на 1 л. в 1экз.
7. Приложение №7 – Акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 7 по ул. Пензенская, г. Тамбова в форме очно-заочного голосования – на 2 л. в 1экз.
8. Приложение №8- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Пензенская, г.Тамбова собственникам жилых и нежилых помещений - на 63 л. в 1экз.
9. Приложение №9- Почтовые уведомления о направлении писем собственникам многоквартирного дома №7 по ул.Пензенская г.Тамбова на 11 л. в 1 экз.
10. Приложение №10 - Проект договора управления домом по адресу: г.Тамбов, ул. Пензенская, д.7– на 19 л. в 1 экз.
11. Приложение №11 – Перечень работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 7 по ул. Пензенская, г. Тамбова Приложение № 3 к договору управления на 1 л. в 1 экз.
12. Приложение №11-Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме с приложением копий свидетельств о рождении- на 87 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания	<u></u>	( <u>Малнин В.В.</u> )	<u>28.03.21</u>
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
Секретарь общего собрания	<u></u>	( <u>Болоткова О.В.</u> )	<u>28.03.21</u>
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
Члены счетной комиссии	<u></u>	( <u>Малнин В.В.</u> )	<u>28.03.21</u>
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
	<u></u>	( <u>Шевченко</u> )	<u>28.03.21</u>
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
	<u></u>	( <u>Новоторчева</u> )	<u>28.03.21</u>
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)

В случае, если вопрос об избрании лица, председательствующего на общем собрании, а также лиц, осуществляющих подсчет голосов, включен в повестку дня общего собрания, и принято решение об отклонении предложенных кандидатур, протокол общего собрания подписывается инициатором проведенного общего собрания.

**ВАЖНО!** Все оригиналы документов инициатор должен передать в управляющую организацию (не позднее 10 календарных дней с даты окончания собрания), а управляющая организация в УГЖН Тамбовской области (не позднее 5 дней с даты получения)